

# SB-Raum® – Lager für Jedermann

**51645 Gummersbach, Gummersbacher-Straße 48**

## Lagerkabinen: Größenübersicht und Preisliste

| Kategorie    | Volumen ca. | Maße ca. in Meter<br>(Grundfl. x Höhe) | Mietpreis je Monat netto<br>(zuzüglich Mehrwertsteuer) | Mietpreis je Monat brutto<br>(inclusive Mehrwertsteuer) |
|--------------|-------------|----------------------------------------|--------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|
| B<br>(innen) | 3 cbm       | 1,4 x 1 x 2,4                          | 35,00 €                                                | 41,65 €                                                 |
| C<br>(innen) | 7,5 cbm     | 1,4 x 2,2 x 2,4                        | 60,00 €                                                | 71,40 €                                                 |
| D<br>(innen) | 15 cbm      | 2,5 x 2,5 x 2,4                        | 100,00 €                                               | 119,00 €                                                |
| I<br>(innen) | 30 cbm      | 5 x 2,5 x 2,5                          | 180,00 €                                               | 214,20 €                                                |
| H<br>(außen) | 30 cbm      | 6 x 2,3 x 2,3                          | 150,00 €                                               | 178,50 €                                                |

### Innenkabinen:

Die Innenkabinen befinden sich in der temperierten Lagerhalle (garantiert frostfrei). Die Lagerhalle ist mit Alarmanlage und Videoüberwachung ausgerüstet. Der Zugang erfolgt über eine 4-stufige breite Außentreppe. Für schwere Gegenstände steht eine Rampe zur Verfügung. Jeder Lagerkunde erhält einen eigenen Schlüssel für seine Lagerkabine, welcher auch die Haupteingangstür öffnet (Schließanlage).

### Außenkabinen:

Die Außenkabinen befinden sich in unbeheizten Stahlcontainern auf dem Freigelände. Die Eingangstüren sind mit einem „Diskus“-Vorhängeschloss gesichert, zusätzlich ist eine Video-Überwachungsanlage installiert. Die Lagercontainer sind absolut wind- und wasserdicht und verfügen über Lüftungsöffnungen zur Luftzirkulation.

### Mietpreise:

Die Mietpreise verstehen sich je angefangener Kalendermonat. Die Mindest-Mietdauer beträgt einen Monat. Bei Abschluss des Mietvertrages werden die erste Monatsmiete sowie eine Kautions in Höhe von einer Brutto-Monatsmiete fällig.

### Versicherung:

Eine Versicherung für das Lagergut besteht nicht. Der Mieter kann auf Wunsch eine gesonderte Lagerversicherung unter Angabe des Neuwertes des eingelagerten Gutes abschließen. Hierfür wird eine Prämie von 1,5 %o des angegebenen Wertes zuzüglich Mehrwertsteuer fällig. Die Prämie wird der monatlichen Miete hinzugerechnet.